

Acta de l'Assemblea General Extraordinària del dia 28 de Gener de dos mil sis, a les 2/4 de 5 en 1<sup>a</sup> convocantia, i a les 5 en segona, celebrada en el local social, Afons Saba # 42.

L'Assemblea es convoca en segona convocantia quan en les 5 de tarda, l'assistència de veus, es de 32. L'ORDRE DEL DIA ÉL EL SEGÜENT:

- 1<sup>a</sup>: Salutació del President
- 2<sup>a</sup>: Lectura Acta Anterior, Assemblea del 21 de maig 2005
- 3<sup>a</sup>: Exposició dels Pressupostos, Inversions, Objectius 2006 i la seva aprovació, vi d'escau.
- 4<sup>a</sup>: Taxes 2006
- 5<sup>a</sup>: Aprovació vi d'escau, dels següents punts:
  - + Valor del Títol Quota d'ingres.
  - + Preus dels servicis que es presten
  - Preu del contracte d'arrondament
  - Drets de anexió (Noves cases oïsbans i pol. Industrial)
- 6<sup>a</sup>: Donar ample del contracte fet per ampliar els cabals de concessió.
- 7<sup>a</sup>: Suggoriments, preus i preu puentes.
- 8<sup>a</sup>: Denegació, entre els assistats de dos Interventors d'Actes.

El President saluda als assistats i declara oberta l'Assemblea. A continuació es llegeix l'Acta del passat 21 de maig de 2005, corresponent a l'Assemblea General Ordinària, s'ha aprovat sense cap puntualització. Tot seguit pel President, comunica, el resultat de l'execució del exerci passat 2005, puntualitzat que dura un resultat positiu de 40.198 €. malgrat, que no s'ha complert el volum de m<sup>3</sup> preuistes, Heu rebut 42.863 m<sup>3</sup> mesys que l'any 2004. Es comencen les inversions que s'han putat, entennia durant l'exercici

que han costat de 175.341 €. Assenyalam que el comptament dels obstacles, ha sigut molt responsable en l'ús de l'aigua, atès l'any que hem tingut de sequera. Tot seguit passa la paraula al Director perquè comentis algunes partides del Pressupost que es presenta per el 2006. El Joan, mitjançant l'ordenador, va repassar les partides més importants donant tota classe d'explicacions, també vol fer destacar que, a part dels números, hi ha la gestió i voluntat dels tots els membres de la Junta per estar al dia, i poder donar resposta a les creixents necessitats d'aigua, que té la nostra Vila. Resposta que s'ha pogut constatar en aquests episodis de sequera que hem patit.

Seguidament el President, fa una valoració de les Inversions, resalta que estem fent una gran inversió a Ciutadella de Bona, una infraestructura que ha tingut un procés lent, tot esperant els permisos pertinents per tirar-lo endavant. Les despeses que tots els anys paguem davant el riu bimestral, fan possible fer aquestes obres, per assegurar-nos una reserva d'aigua, suficient per 24 hores si es donés el cas de faltar algun problema en la captació. Es dona compte de com es finançaran les inversions, que es proposen en 419.785€.

210.000 €, procedent del ordinari, = 235.000, d'aportació de capital, de Patrimoni Propi. 411.42€.

El President, demana si hi ha algun vot en contra, NO seguidament si hi ha aportacions, NO, es aprova per unanimitat dels assistents.

Seguidament s'entra en el punt 4 que es de les Taxes. El President, demana compte de la política tarifària que s'ha aplicat, fixant l'augment en un 4'2%, de promulgació, que es l'autoritat per la Junta de Pares de la Generalitat de Catalunya. S'explica que el 1<sup>er</sup> i 2<sup>es</sup> bloc de cançons, no té

cap pujar, però si la Quote fixa. En realitat, es per aconseguir un ingress per certes necessitats per tenir un equilibri econòmic.

El President demana si hi ha que fer algun aclariment. El Sr. Pere Plaies, per el moment que els blocs nous han acabat, no varem fer l'exercici parit, i troba correcta que encara no tinguem cap increment. Es demana als amants, la aprovació, de les taules, i aquestes don a aprovar per unanimitat dels amants.

El valor del TITRE es fixa per el 2006 en 278 € i la quote d'ingres en 5'65 € (IVA inclòs).

El contracta d'amandament es xifra en 141,00 € (IVA inclòs)

El President fa un repàs dels preus de tots els conceptes que es demana servei.

Es dona compte que en aquest exercici, es preveu cobrar un canon per cada habitatge nou que es doni per d'alta. amb carar el promotor, o constructor de l'obra nova. Aquest canon, ha de servir per fer front als costos, del lloguer d'uns pans, situats a Cal Isard i que ara estan parats. Es fa saber que tenim un depòsit líquid, donat que la Comissió jurídica administrativa, que es de 4.300 m<sup>3</sup>/dia ha quedat petita, degut al creixement que esta suportant la Vila. Es fa demar necessari obtenir més captació de forma legal.

El contracta format amb els propietaris d'aquests pans, consta d'un lloguer per 25 anys, amb el caveat que L'ASCS ho ha de ratificar. L'objectiu d'aquest contracte es pagar demar a la Comissió els 2725 m<sup>3</sup>/dia, i al·lucinar els increment i els informes negatius, que l'ASCS posar sobre l'aprovació dels preus parcials que es volem desenvolupar.

Després les preguntes que són formulades pel Sr. Pere Pleguez queda clar que de moment, no es preuen explotar els pous "incerts", ni no que es persegueix que la Comunitat d'aquests pous la puguen fer servir la Comunitat, ja que es troba dintre de la cubeta d'Albera i també dintre del terme municipal. Quan es dirigeixi els desenvolupament de la zona Sub (El 2014-15) s'ha d'estudiar la oportunitat d'explotar els pous per la seva ubicació.

En una intervenció, el Sr. Jaume Garcia va explicar que aquests pous formaven part del patrimoni de "Cal Is". Tal com així es, ja que els propietaris actuals, formen part de l'Empresa Immobiliària que es va quedar amb tot el poble. Es requereix, donant ampleta del contracte i dels costos que representava per la Comunitat, explicar que la repercussió sobre la taxa de l'ajuntament ~~seu~~ s'ha anant a repercutir, de forma gradual perquè lo que persegueix la Comunitat, es crear un canon per les noves construccions que es facin. Aquest canon serà repercutit als promotors i constructors per obra nova com a (elaboració) resum, el Sr. Jaume Parent, Interventor de comptes, diu que: "si l'administració es desguera mercaptació d'aquí al increment de ciutadans que ~~la~~ tinguin obra, no tindran que suportar un cost, per tot". Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, i es aprova per unanimitat.


Abans de finalitzar i entrar dintre dels Preambulatoris i Preguntes, es parla de la fiscalitat que s'ha aplicat el proper 2006. Són aclarits els dubtes que s'expressen i al mateix temps s'explican les diferències del 2005 amb el 2006.

El President, després de l'Interventor del Acte, que en els Sr. Jaume Garcia i el


mes  
L  
1/11  
(un/pt)  
er  
n  
Jur.  
aban  
ab  
-  
ii  
ua  
re  
n  
on  
a  
reit  
a  
ru  
el

el Sr. Antonio Ruiz Lucas i per finalitzar l'Assemblea  
es projecten les obres del riu desfont de Ceu de Beca  
les obres del C/ Industria.


Quan don les 7 de la tarda es deu per finalit  
ada de l'Assemblea.

 Comunitat  
Minera  
Olesana, s.c.l.t.  
El Secretari

*[Handwritten signature]*

 Comunitat  
Minera  
Olesana, s.c.l.t.  
Vist i Plau  
Interventor d'actes

 Comunitat  
Minera  
Olesana, s.c.l.t.  
Vist i Plau  
Interventor d'actes

 Comunitat  
Minera  
Olesana, s.c.l.t.  
Vist i Plau  
El President

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*